

# BAREME DES COMMISSIONS

CENTURY21 Pyrénées Immo, 42 avenue de la paix, 31260 Salies du Salat  
 Barème en vigueur au 1 janvier 2024, montant TTC (TVA à 20%)  
 Honoraires vente à la charge acquéreur par défaut.

VENTE	LOCATION	
<b>Estimation : Offerte</b>	<b><u>Locataire :</u></b>	
De 0 à 29 999 € : 3 000 € TTC	Honoraires d'entremise et de négociation.	Offert
De 30 000 € à 59 999 € : 10 %	Honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction du contrat.	5% du loyer annuel hors charges
De 60 000 € à 79 999 € : 9%	Honoraires de réalisation de l'état des lieux.	3% du loyer annuel hors charges
De 80 000 € à 99 999 € : 8%		
De 100 000 € à 119 999 € : 7%	<b><u>Propriétaire :</u></b>	
De 120 000 € à 199 999 € : 6,5%	Honoraires d'entremise et de négociation.	Offert
De 200 000 € à 599 999€ : 6%		
Au-dessus de 600 000 euros: 5%	Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail.	5% du loyer annuel hors charges
Vente terrain : de 0 à 50 000 : 5 000 € ttc, Au-delà, 10% TTC	Honoraires de réalisation de l'états des lieux.	3% du loyer annuel hors charges